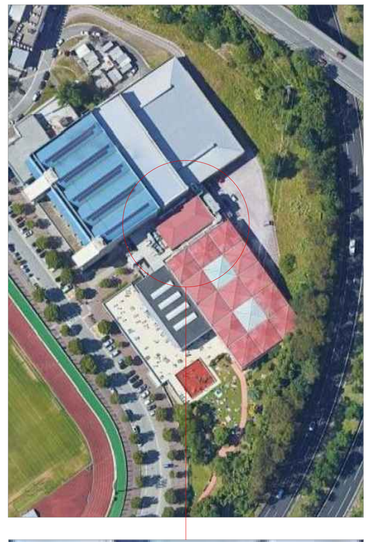




PROYECTO de REFORMA
ERREFORMAKO PROIEKTUA

NUEVO GIMNASIO EN PISO 2º DE POLIDEPORTIVO "PACO YOLDI"

Paseo Anoeta 16. DONOSTIA

Jabetza/Promotor::

DONOSTIA KIROLA

Redactores:

Lorenzo GOICOECHEA FUENTES.Arquitecto

Kolaboratzaileak/Colaboradores::
Ana SANZ RUIZ DE ONRAITA. Arquitecto

Planoa/Plano:

Estado ACTUAL
Plano de Situación

Eskala/Escala:
1:1000 DIN A 1- 1:2000 DIN.A3
Data/fecha:
2020ko abendua/febrero de 2020

EA.00

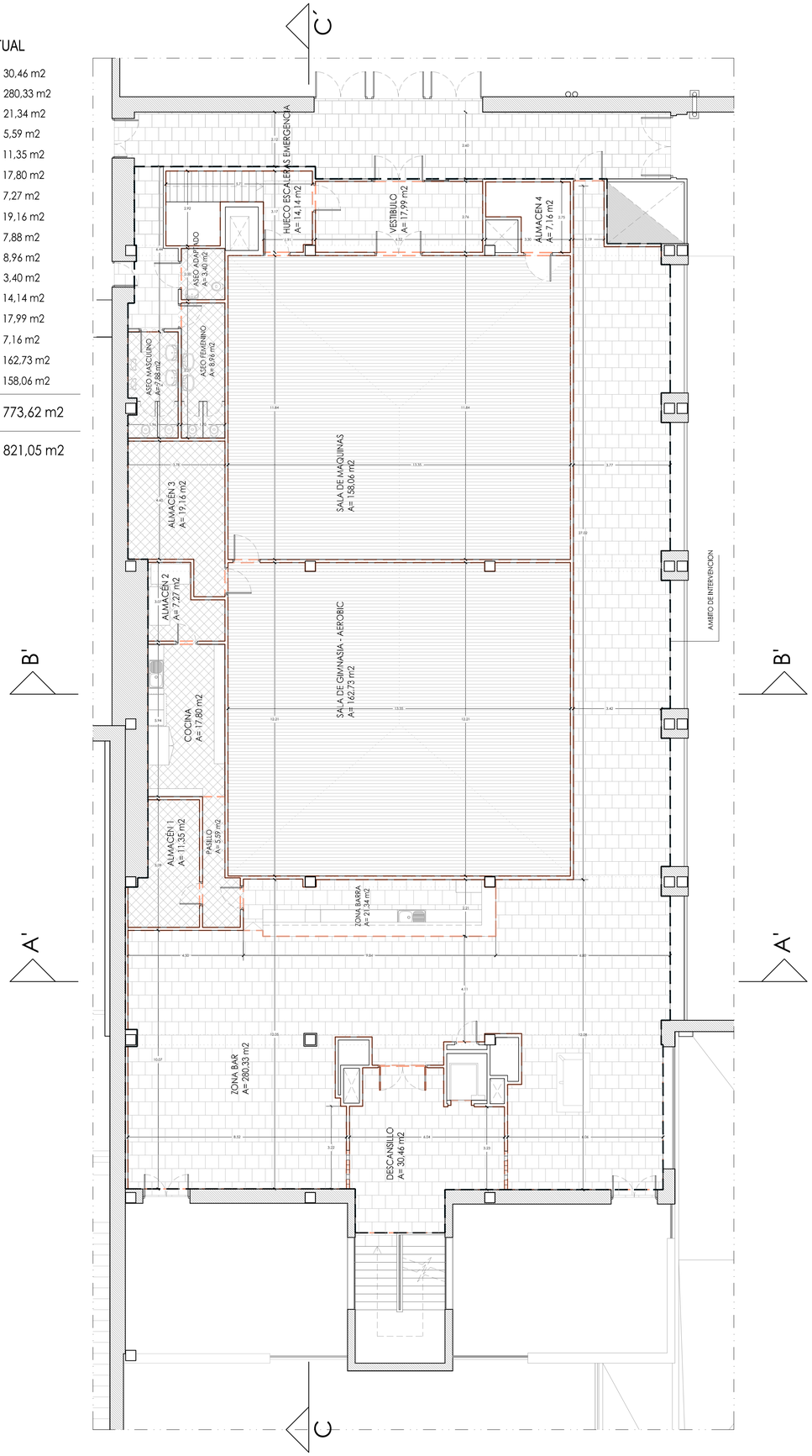
GOICOECHEA -SANZ. Arquitectos

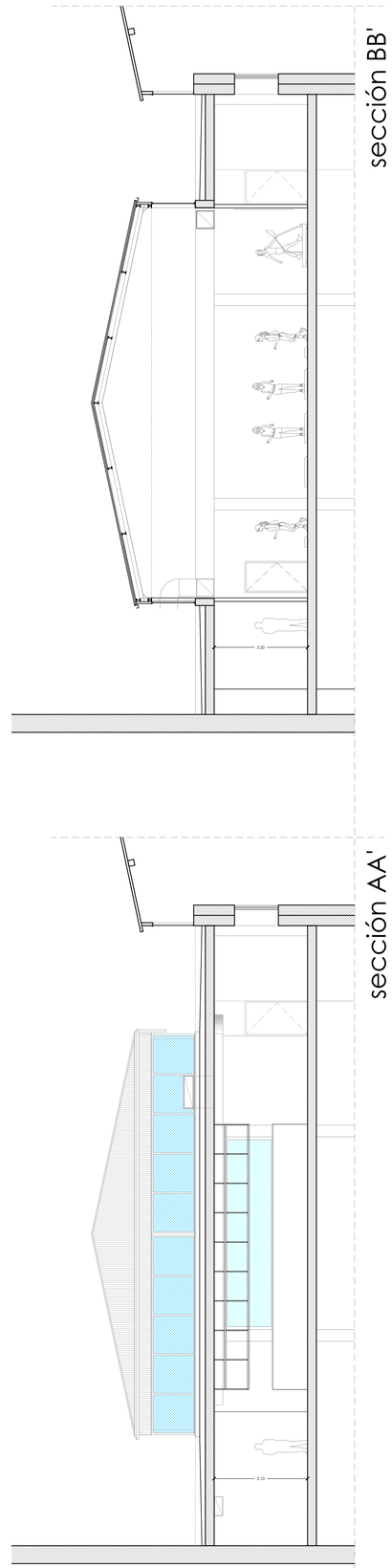
P.Salamanca 11, Entlo. Izqda. 20003 Donostia

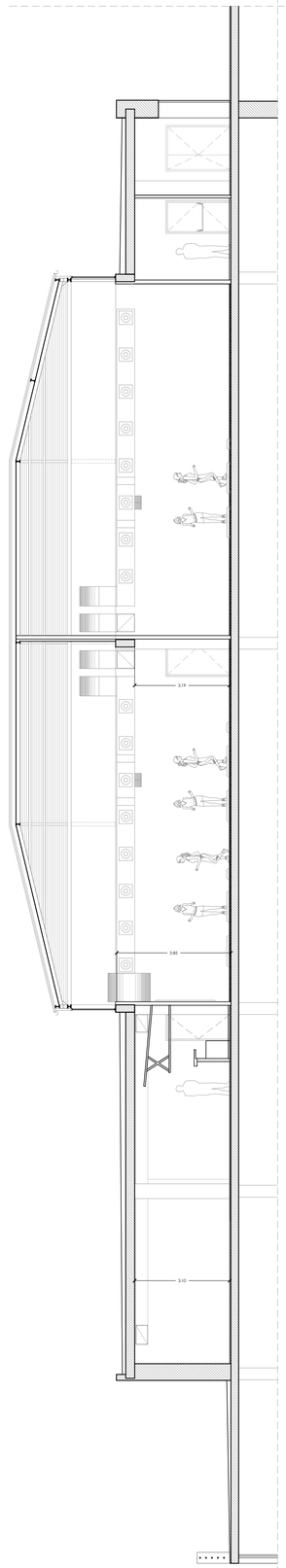
Tfno.943.420351/ Email. Lgoicoecheafuentes@coavn.org

PROGRAMA. ESTADO ACTUAL

Descansillo	30,46 m2
Zona Bar	280,33 m2
Zona Barra	21,34 m2
Pasillo	5,59 m2
Almacén 1	11,35 m2
Cocina	17,80 m2
Almacén 2	7,27 m2
Almacén 3	19,16 m2
Aseo masculino	7,88 m2
Aseo femenino	8,96 m2
Aseo adaptado	3,40 m2
Hueco escaleras emergencia	14,14 m2
Vestíbulo	17,99 m2
Almacén 4	7,16 m2
Sala de gimnasio-aerobic	162,73 m2
Sala de máquinas	158,06 m2
SUP. ÚTIL TOTAL	773,62 m2
SUP. CONSTRUIDA	821,05 m2







PROYECTO de REFORMA
ERREFORMAKO PROIEKTUA

NUEVO GIMNASIO EN PISO 2º DE POLIDEPORTIVO "PACO YOLDI"

Paseo Anoeta 16. DONOSTIA

Jabetza/Promotor::

DONOSTIA KIROLA

Redactores:

Lorenzo GOICOECHEA FUENTES.Arquitecto

Kolaboratzaileak/Colaboradores::
Ana SANZ RUIZ DE ONRAITA. Arquitecto

Planoa/Plano:

Estado ACTUAL
Planta/ Secciones

Eskala/Escala:
1:100 DIN A 1- 1:200 DIN.A3
Data/fecha:
2020ko abendua/febrero de 2020

EA.01

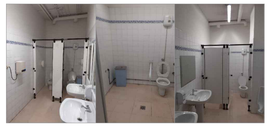
GOICOECHEA -SANZ. Arquitectos
P.Salamanca 11. Entlo. Izqda. 20003 Donostia
Tfno.943.420351/ Email. Lgoicoecheafuentes@coavn.org

DESMONTAJE MOBILIARIO

- Tabiques a demoler
- Nuevo forjado
- Estructura sobre zona barra
- Acabado baldosa cerámica
- Espejos
- Espalderas
- Barras de ejercicios
- Fitballs (estructura)
- Otras estructuras (colchonetas)
- Altavoces + estructura + cableado
- Relojes



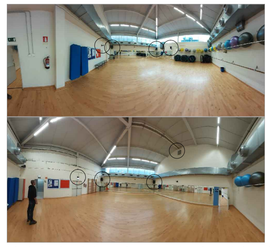
Cocina. Tabiques acabados en baldosa cerámica (h = 2 m) + Raseo pintado. Pavimento cerámico.



Aseos. Tabiques acabados en baldosa cerámica (h = 2 m) + Raseo pintado. Pavimento cerámico.



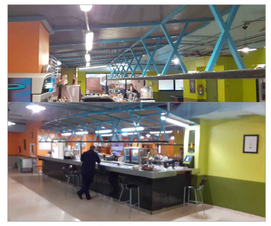
Zona barra. Desnivel con respecto a la zona bar.



Salas de gimnasia y máquinas: espejos en ambas salas, 4 altavoces/ sala, espalderas, etc.



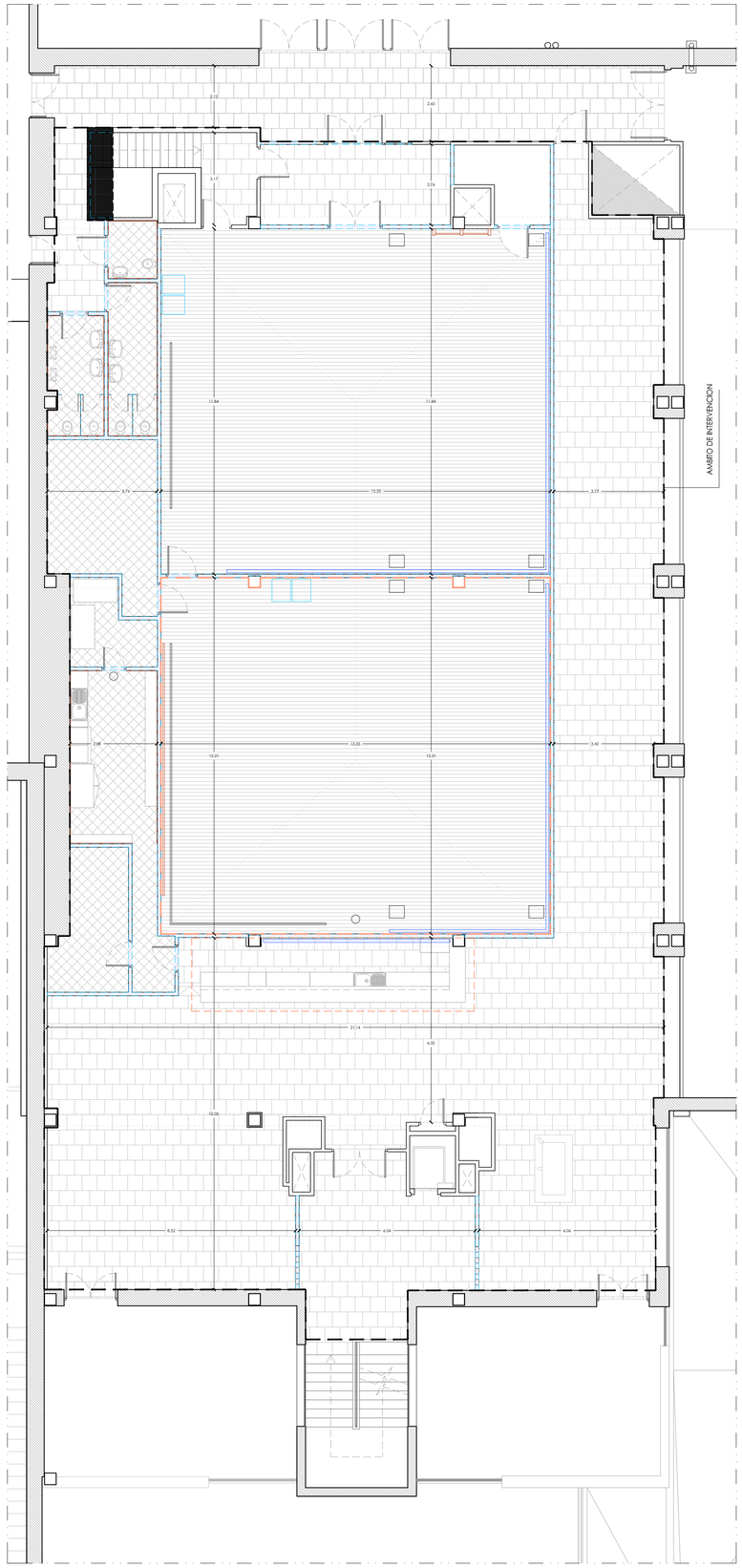
Barras de ejercicios/ estruc. fitballs



Vuelo sobre zona de barra. Estructura existente

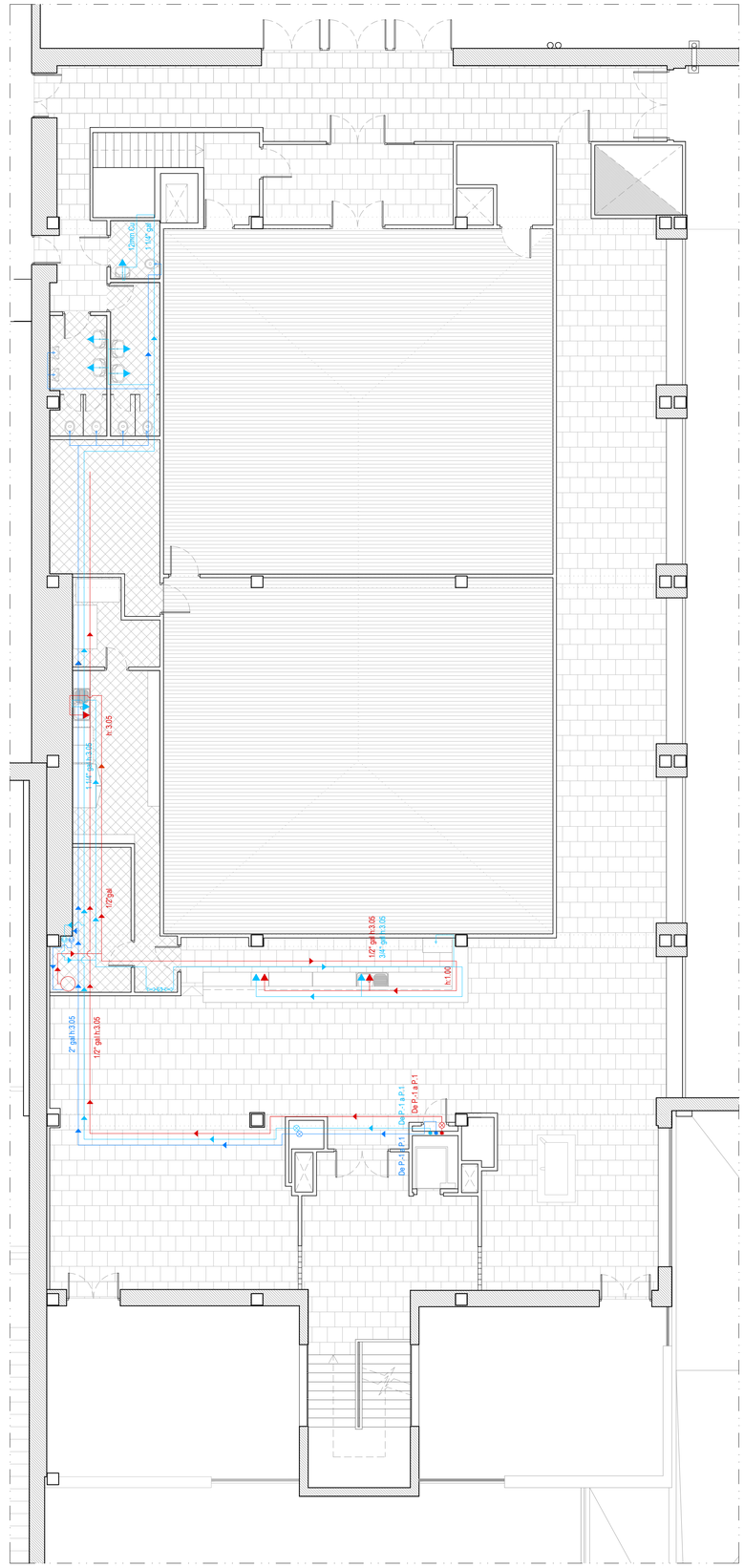


Zona barra. Desnivel con respecto a la zona bar.



FONTANERÍA: A.F., FLUXORES, A.C.S., CIRCIUTO RETORNO

- Llave general de paso en arqueta.
- Canal. de A.F. acero calorifugado A.C. (Ø en pulg.).
- Canal. de A.F. presión de acero A.F. (Ø en pulg.).
- Canal. de A.C.S. retorno de acero A.F. (Ø en pulg.).
- Canal. de A.C.S. de acero A.F. (Ø en pulg.).
- Canal. de acero A.F. (Ø en pulgadas).
- Llave de retención.
- Llave de paso colocada.
- Llave de paso con grifo de vaciado.
- Llave de retención colocada.
- Grifo de alimentación A.C. colocada.
- Grifo de alimentación A.F. colocada.
- Calentador
- Llave de corte
- Contador



PROYECTO de REFORMA
ERREFORMAKO PROIEKTUA

NUEVO GIMNASIO EN PISO 2º DE POLIDEPORTIVO "PACO YOLDI"

Paseo Anoeta 16. DONOSTIA

Jabetza/Promotor::

DONOSTIA KIROLA

Redactores:

Lorenzo GOICOECHEA FUENTES.Arquitecto

Kolaboratzaileak/Colaboradores::
Ana SANZ RUIZ DE ONRAITA. Arquitecto

Planoa/Plano:

Estado ACTUAL
DESMONTAJE MOBILIARIO/ FONTANERIA

Eskala/Escala:
1:100 DIN A 1- 1:200 DIN.A3

Data/fecha:
2020ko abendua/febrero de 2020

EA.02

GOICOECHEA -SANZ. Arquitectos

P.Salamanca 11. Entlo. Izqda. 20003 Donostia

Tfno.943.420351/ Email. Lgoicoecheafuentes@coavn.org

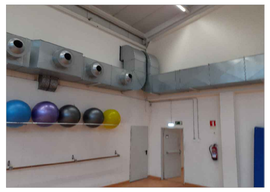
CLIMATIZACIÓN Y VENTILACION

- Casette
- Rejilla Impulsión
- Montante Impulsión
- Máquina Impulsión
- Boca Extracción
- Montante Extracción
- Rejilla Extracción
- Máquina Extracción
- Aerotermo
- Sonda ambiente
- Climatizadora
- Enfriadora





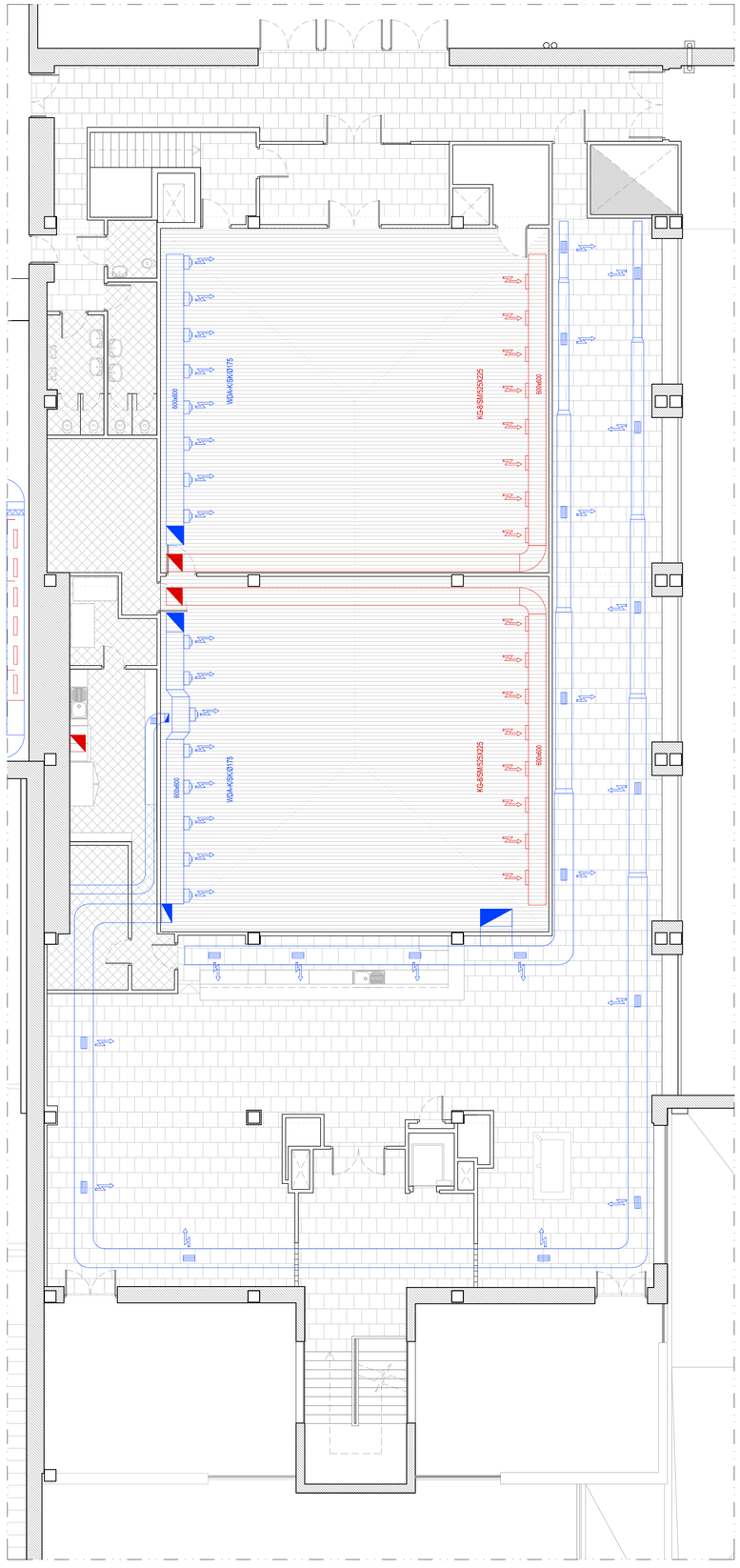
Conductos de impulsión y extracción dentro de las salas de gimnasia y máquinas.



Montantes de impulsión y extracción a la cubierta.



Instalación en cubierta.



ELECTRICIDAD

- Regleta 2x58w
- Regleta 2x36w
- Regleta 2x18w
- Regleta 1x18w
- Regleta 1x28w
- Regleta 1x36w
- Regleta 1x48w
- Regleta 1x58w
- Lámpara 100w
- Lámpara 60w
- Regleta estanca 2x58w
- Regleta estanca 1x58w
- Regleta estanca 2x55w
- Regleta estanca 2x36w
- Regleta estanca 1x36w
- Regleta estanca 2x18w
- Regleta estanca 1x18w



Distribución de luminarias dentro de las salas de gimnasia - aerobic y de máquinas.



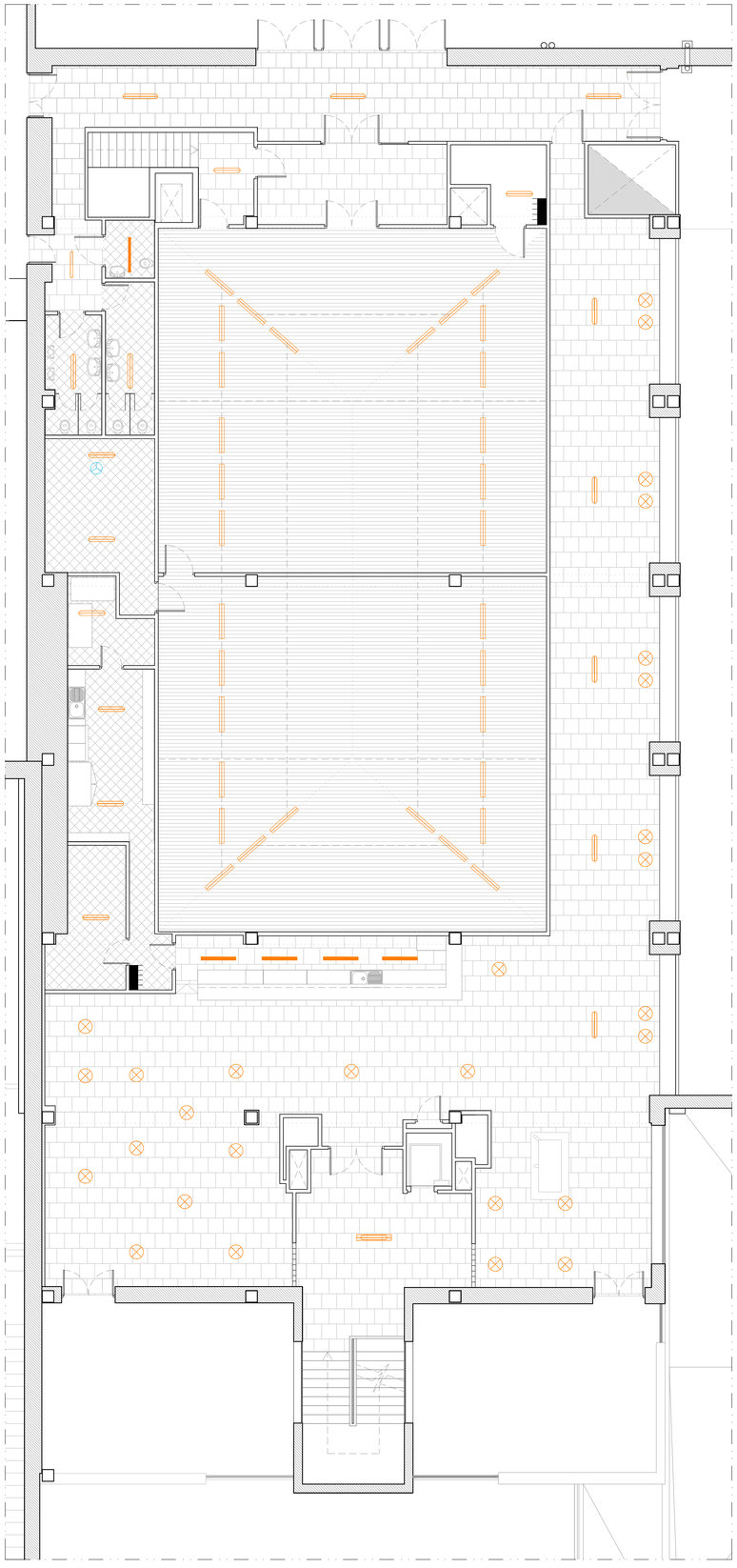
Distribución de luminarias, pasillo frente a las piscinas. ¿5 o 6?



Distribución de luminarias en los baños.



Cuadro eléctrico.



PROYECTO de REFORMA
ERREFORMAKO PROIEKTUA

NUEVO GIMNASIO EN PISO 2º DE POLIDEPORTIVO "PACO YOLDI"

Paseo Anoeta 16. DONOSTIA

Jabetza/Promotor::

DONOSTIA KIROLA

Redactores:

Lorenzo GOICOECHEA FUENTES.Arquitecto

Kolaboratzaileak/Colaboradores::
Ana SANZ RUIZ DE ONRAITA. Arquitecto

Planoa/Plano:

Estado ACTUAL
CLIMATIZACION Y VENTILACION/ ELECTRICIDAD

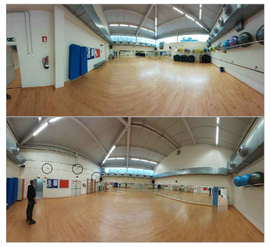
Eskala/Escala:
1:100 DIN A 1- 1:200 DIN.A3
Data/fecha:
2020ko abendua/febrero de 2020

EA.03

GOICOECHEA -SANZ. Arquitectos
P.Salamanca 11. Entlo. Izqda. 20003 Donostia
Tfno.943.420351/ Email. Lgoicoecheafuentes@coavn.org

INCENDIOS

- Pulsador
- Extintor
- Sirena
- BIES
- Detector
- Señalítica salida
- Setas



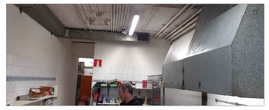
Salas de gimnasia y máquinas: detectores, extintores, señalización. Detectores ubicados entre las vigas que componen la cumbrera y entre las luminarias.



Interior de las salas de gimnasia y máquinas: detectores, extintores, señalización. Elementos no identificados.

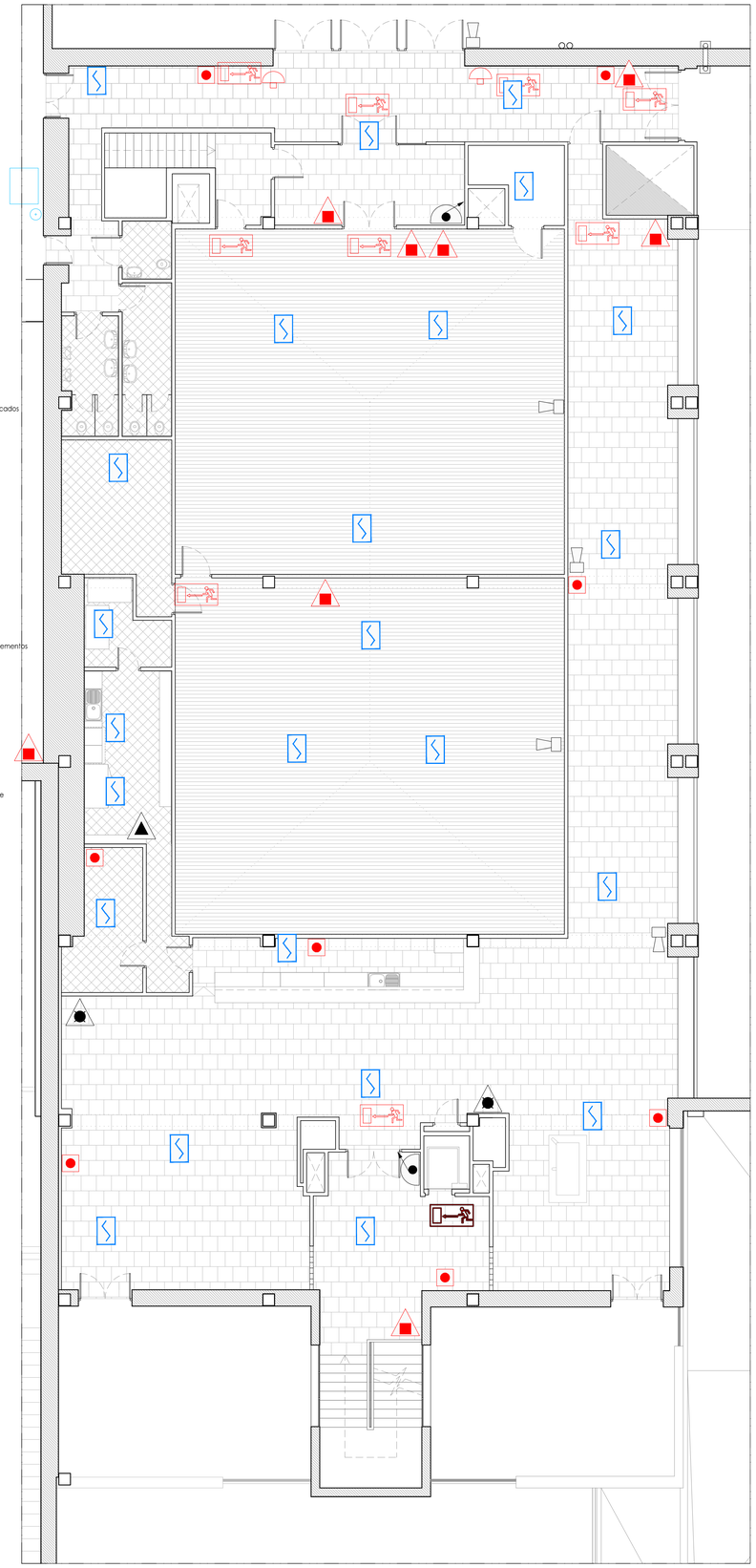


Pasillo junto a las piscinas. Según el plano, hay 3 detectores. En las imágenes sólo se puede apreciar 2.



Pasillo junto a las piscinas. ¿Megafonía?

	PASILLO	VENDING	GIMNASIO
Detectores	15	2	9
Extintores	3	1	4 + 1
BIES	1	/	/
Pulsador	2	1	3
Sirenas	4	1	2



INTRUSION CAMARAS

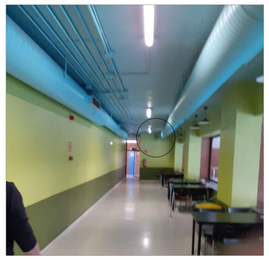
- Cámara fija
- Cámara móvil
- Grabador digital
- Monitor TFT 19"
- Consola
- Consola con Joystick
- Megafonía
- Megafonía



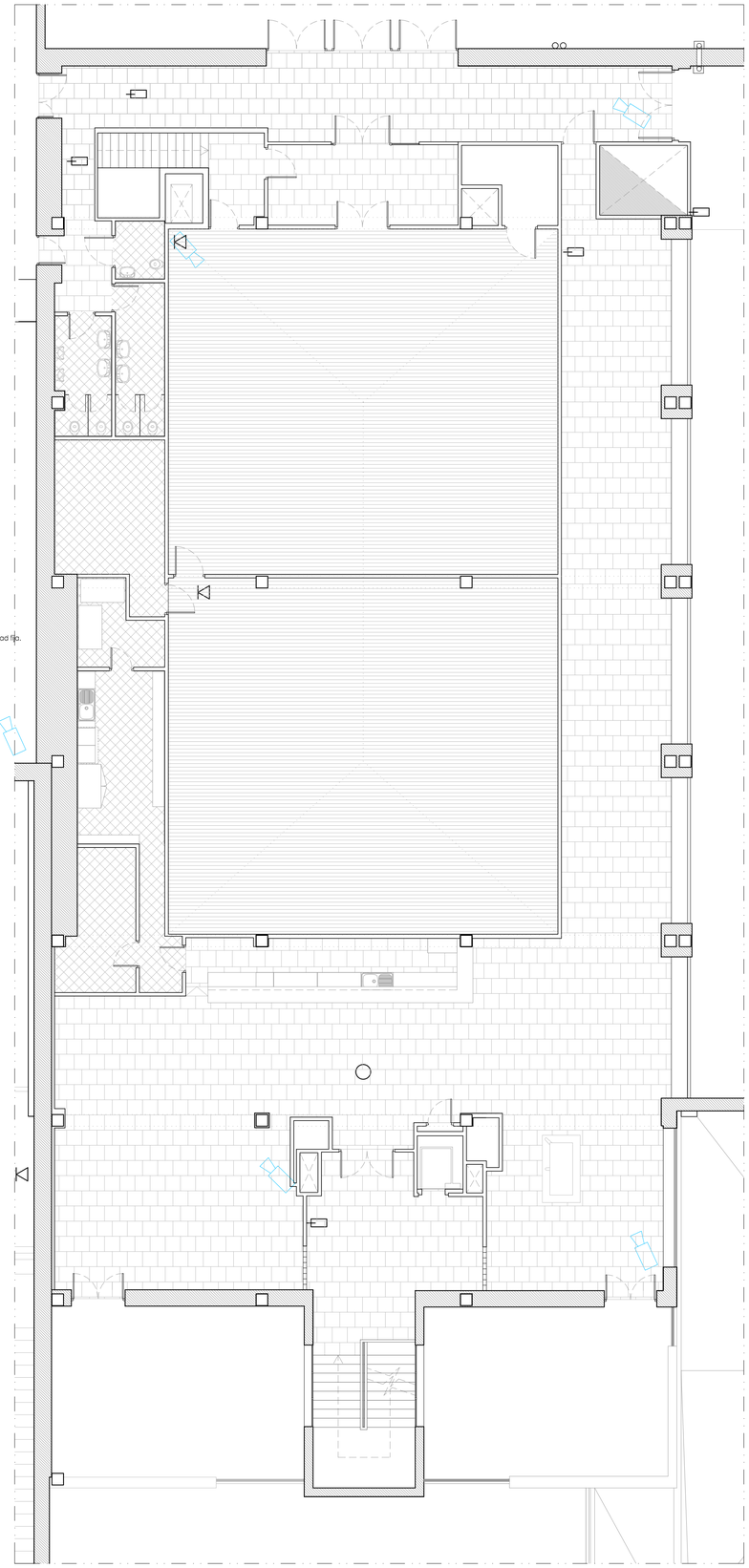
Sala gimnasia - aerobic. ¿Megafonía?



Sala gimnasia - aerobic. Pieza de magafonía, pero no se aprecia la cámara de seguridad fija.



Pasillo junto a las piscinas. ¿Megafonía?



PROYECTO de REFORMA
ERREFORMAKO PROIEKTUA

NUEVO GIMNASIO EN PISO 2º DE POLIDEPORTIVO "PACO YOLDI"

Paseo Anoeta 16. DONOSTIA

Jabetza/Promotor::

DONOSTIA KIROLA

Redactores:

Lorenzo GOICOECHEA FUENTES.Arquitecto

Kolaboratzaileak/Colaboradores::
Ana SANZ RUIZ DE ONRAITA. Arquitecto

Planoa/Plano:

Estado ACTUAL
INCENDIOS/ SEGURIDAD

Eskala/Escala:
1:100 DIN A 1- 1:200 DIN.A3
Data/fecha:
2020ko abendua/febrero de 2020

EA.04

GOICOECHEA -SANZ. Arquitectos
P.Salamanca 11. Entlo. Izqda. 20003 Donostia
Tfno.943.420351/ Email. Lgoicoecheafuentes@coavn.org